

TEILBEBAUUNGSPLAN

DER GEMEINDE GROSSMEHRING LKRS. INGOLSTADT
FÜR DAS GEBIET WESTL. VOM MÜHLWEG FÜR PLNR. 1309-1310-1311

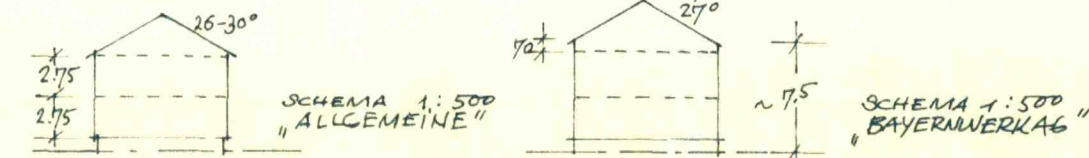


OFFENE BAUWEISE - REINES
WOHNGEBIET (nach §30. Bauzonenverordnung)
DIE SEITLICHEN ABSTÄNDE RICHTEN SICH NACH
DEN BESTIMMUNGEN DES BAUGESETZES

A.) FESTSETZUNGEN: GRZO.4 GFZO.7

- Grenze des Geltungsbereiches in diesem Verfahren.
- Straßen- und Grünflächenbegrenzungslinie
- Zwingende Baugrenze
- Vordere Baugrenze
- Rückwärtige Baugrenze
- Öffentliche Verkehrsfläche
- Öffentliche Grünfläche
- G Flächen für Garagen
- E+1 Höchstgrenze: ERDGESCHOSS + 1 Vollgeschoss

Das im Plan grün schraffierte Flächenstück mit
Eckmaßlängen von 25 und 16 m ist von jepl. Bebau-
ung, Beflagzung, und Abgrenzung von mehr als 1 m
Höhe über Fahrbahnoberkante freizuhalten.



B.) HINWEISE

- bestehende Grundstücksgrenzen
- PLNR. 1309 Grundstücksnummern
- vorhandene Wohngebäude
- Hochspannungsleitung
- Leitung der Wasserversorgung
- Höhenlinie
- Vorschlag f. d. Teilung d. Grundstücke

Der Gemeinderat Grossmehring beschließt gemäß § 9, 10
des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341)
Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern
vom 25.1.1952 (Bay. BS. I S. 461) und der Verordnung
über die bauliche Nutzung der Grundstücke vom
26.6.1962 (BGBl. I S. 429) mit Zustimmung der
Regierung von Oberbayern mit Entschlußung
vom 2. Februar 1965
diesen Bebauungsplan als Satzung.

DIE GEMEINDE HAT MIT BESCHLUSS VOM 11.1.65
DIESEN BEBAUUNGSPLAN GEM. § 10 BBauG AUFGESTELLT.
GROSSMEHRING, DEN 2. Februar 1965

DER BÜRGERMEISTER: *H. Köf.*

DIE REGIERUNG VON OBERBAYERN HAT DIESEN
BEBAUUNGSPLAN MIT ENTSCLUSS
VOM NR. GENEHMIGT
GROSSMEHRING, DEN

DER BÜRGERMEISTER:

DER BEBAUUNGSPLAN WIRD MIT
BEKANNTMACHUNG GEM. § 12 BBG.
RECHTSVERBINDLICH
GROSSMEHRING, DEN

DER BÜRGERMEISTER

DER BEBAUUNGSPLAN HAT IM RATHAUS VOM
BIS AUFGELEGEN. DIE GENEHMIGUNG DES
BEBAUUNGSPLANES, SOWIE ORT U. ZEIT SEINER AUF-
LEGUNG WURDEN ORTSÜBLICH BEKANNTMACHT.
GROSSMEHRING, DEN

DER BÜRGERMEISTER:

DER PLANFERTIGER:
M. W.
REGIERUNGSBAUMEISTER
MÜNCHEN IM JUNI 1964.

017-000-00

ABT. 81 H. PLNR. 938176
14.9.64. dms